

An die  
Gemeinde Tirol  
einzureichen über das Einheitsportal ESB (SUAP/SUE)

09.2023

## Weitere Unterlagen zur zertifizierten Meldung der Bezugsfertigkeit

Begleitschreiben für ersetzte und/oder ergänzende Unterlagen

zur zertifizierten Meldung der Bezugsfertigkeit (Art. 82 des Landesgesetzes Nr. 9/2018 „Raum und Landschaft“)

Für die Bauleitung

Nachname und Vorname

mit Sitz in (Gemeinde, Straße, Nr.)

mit zertifizierter E-Mail-Adresse

Telefon

übermittelt in Bezug auf die zertifizierte Meldung der Bezugsfertigkeit für nachstehendes Bauvorhaben:

gelegen in (Straße, Nr.)

Gp.

Bp.

interessierte Person/en

Zertifizierte Meldung der Bezugsfertigkeit eingereicht über das Einheitsportal ESB am

mit folgender Kennnummer

die nachstehend angeführten Unterlagen als Austausch und/oder als Ergänzung zu den bereits eingereichten Unterlagen:

### 1. AUSTAUSCH VON UNTERLAGEN (MIT NEUEM DATUM AUF DEN UNTERLAGEN)

Dokument	von Gemeinde angefordert	Kurze Beschreibung aller Änderungen – IST IMMER AUSZUFÜLLEN
<input type="checkbox"/> 02 Sammelerklärung Bauleitung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 03 Bericht Bauleitung Teil-Bezugsfertigkeit.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 03 Bericht Bauleitung Abbruch Bestand.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 03 Bericht Bauleitung primäre Erschließung Landwirtschaftsgebiet.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 04 Baubeginn am ...	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 05 Bauende am ...	<input type="checkbox"/>	

<input type="checkbox"/>	<a href="#">07 KlimaHaus Energieausweis.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">08 architektonische Barrieren Bauleitung Anlage B.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">09 BU</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">09 BU</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">10 Gebäudekatastermeldung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">10 Teilungsplan.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">10 Hausteilungsplan.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">11 Übersicht interne Hausnummerierung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">12 Beauftragung Einreichung ESB.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">12 Vollmacht ESB.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">12 Ausweis von ...pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">14 Brandschutz Erklärung nicht abgeänderte Situation.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">14 Brandschutz Erklärung Nichterhöhung Brandrisiko.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">14 Brandschutz Benützungserlaubnis LG 18-1992.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">14 Brandschutz Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">15 Heizungsanlage &lt; 35 kW Sammelerklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">15 Heizungsanlage Benützungserlaubnis LG 18-1992.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">15 thermo-sanitäre Anlage Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">15 Ofenbau Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">15 Kamine Abnahme.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 Elektroprojekt.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 Elektroanlage Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 Blitzschutzanlage Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 Aufzug Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 photovoltaische Solarpaneele Projekt.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 photovoltaische Solarpaneele Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 thermische Solarpaneele Projekt.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 thermische Solarpaneele Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">17 Abwasserentsorgung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">18 Infrastrukturen.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">20 Verpflichtungserklärung Parkplätze Art. 40-bis Abs. 1.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	

## 2. ERGÄNZUNG MIT NEUEN UNTERLAGEN

Dokument	von Gemeinde angefordert	Begründung für die Ergänzung – IST IMMER AUSZUFÜLLEN
<input type="checkbox"/> 02 Sammelerklärung Bauleitung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 03 Bericht Bauleitung Teil-Bezugsfertigkeit.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 03 Bericht Bauleitung Abbruch Bestand.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 03 Bericht Bauleitung primäre Erschließung Landwirtschaftsgebiet.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 04 Baubeginn am ...	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 05 Bauende am ...	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 06 statische Abnahme (12.04.2022 00713444-07.04.2019).pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 06 statische Abnahme abschließende Mitteilung (13.04.2022 00713444-07.04.2019).pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 07 KlimaHaus Energieausweis.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 08 architektonische Barrieren Bauleitung Anlage B.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 09 BU [REDACTED]	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 09 BU [REDACTED]	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> [REDACTED]	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 10 Gebäudekatastermeldung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 10 Teilungsplan.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 10 Hausteilungsplan.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 11 Übersicht interne Hausnummerierung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 12 Beauftragung Einreichung ESB.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 12 Vollmacht ESB.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 12 Ausweis von ...pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 14 Brandschutz Erklärung nicht abgeänderte Situation.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 14 Brandschutz Erklärung Nichterhöhung Brandrisiko.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 14 Brandschutz Benützungserlaubnis LG 18-1992.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 14 Brandschutz Konformitätserklärung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 15 Heizungsanlage < 35 kW Sammelerklärung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 15 Heizungsanlage Benützungserlaubnis LG 18-1992.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 15 thermo-sanitäre Anlage Konformitätserklärung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 15 Ofenbau Konformitätserklärung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 15 Kamine Abnahme.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 16 Elektroprojekt.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 16 Elektroanlage Konformitätserklärung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 16 Blitzschutzanlage Konformitätserklärung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 16 Aufzug Konformitätserklärung.pdf	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 16 photovoltaische Solarpaneele Projekt.pdf	<input type="checkbox"/>	

<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 photovoltaische Solarpaneele Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 thermische Solarpaneele Projekt.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">16 thermische Solarpaneele Konformitätserklärung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">17 Abwasserentsorgung.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">18 Infrastrukturen.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">19 Einzahlung restliche Eingriffsgebühr.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">19 Einzahlung Sekretariatsgebühren.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">20 Verpflichtungserklärung Parkplätze Art. 40-bis Abs. 1.pdf</a>	<input type="checkbox"/>	

### 3. SEKRETARIATSGEBÜHREN

Die Einzahlungsbestätigung über EUR  wird in Anlage als elektronisches Dokument übermittelt

### 4. RESTLICHE EINGRIFFSGEBÜHR

Die Einzahlungsbestätigung über EUR  wird in Anlage als elektronisches Dokument übermittelt

### 5. ABSCHNITT BETREFFEND DEN DATENSCHUTZ UND SONSTIGES – GEMEINDE TIROL

Die für die Bauleitung zuständige Person erklärt zudem:

- gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 die Information zum Schutz der personenbezogenen Daten erhalten zu haben, abrufbar auf der Homepage der **Gemeinde Tirol** oder einsehbar in den Räumlichkeiten des Rathauses.
- dass am vorliegenden, von der **Gemeinde Tirol** zu Verfügung gestelltem Vordruck, keine Änderungen vorgenommen worden sind. *Alle Angaben, die in den beiliegenden Unterlagen gemacht wurden, unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.*

### 6. BEMERKUNGEN

### 6. DIGITALE SIGNATUR PADES-FORMAT (PDF)

digital unterzeichnet auch mit Sondervollmacht  
**Diese einzige digitale Signatur ist sowohl für die mit der Planung beauftragten Person als auch in ihrer Eigenschaft als Bevollmächtigte der oben angeführten interessierten Person/en angebracht worden**  
 Einzige digitale Signatur der mit der Planung beauftragten Person *(im PAdES-Format PDF)*

oder alternativ

digital unterzeichnet  
 Die interessierte Person/en  
*(Unterschriften aller interessierten Personen)*

Für das Planungsbüro  
digital unterzeichnet